Vážená paní zastupitelko,

dům pro seniory v areálu stávajícího zdravotnického zařízení Kartouzská je součástí záměru,
který společnost Medifin a.s. historicky předložila vedení Městské části Praha 5.

Společnost Medifin a.s. je nejen nájemcem zdravotnického zařízení Kartouzská, ale i jeho smluvním správcem. Za dobu existence těchto smluvních vztahů k nim bylo sepsáno několik dodatků a také vzniklo několik navazujících smluv. Lze konstatovat, že celý smluvní rámec v současnosti neposkytuje Městské části Praha 5 jistotu, že veškeré smluvní závazky jsou jasně definovány, a to jak rozsahem tak v reálném čase. Tato nejistota se týká i domu pro seniory.

Z výše uvedených důvodů nechalo stávající vedení MČ zpracovat právní posouzení všech smluvních ujednání s cílem dosáhnout maximálního stupně jistoty a orientace v následně činěných krocích. Právní stanovisko je toho času zpracováváno, resp. finalizováno. Předpokládáme, že z něj vyplynou jasně definované kroky a úkony, které je zapotřebí učinit, aby bylo dosaženo původně stanovených záměrů.

Vedení Městské části Praha 5 následně bude se společností Medifin a.s. jednat o uvedení smluvního rámce do roviny oboustranné jistoty. Ke slibům minulého vedení se nebudu vyjadřovat. Historicky dané závazky společnosti Medifin a.s. budou ověřeny a v případě jejich platnosti striktně vyžadovány.

S pozdravem

 MUDr. Radek Klíma

 starosta MČ Praha 5